



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA
Stanje na dan: 28.07.2022. 22:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323381, MEDINCI

Broj ZK uložka: 779

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5772/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	837/1	3 ZGRADE, DVOR, LIVADA SENKOVAC (3 ZGRADE SENKOVAC SA 798 M2) (DVOR SENKOVAC SA 500 ČHV) (LIVADA SENKOVAC SA 10392 M2)			11690	
		UKUPNO:			11690	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 30.09.2013. broj Z-2263/13 Na temelju čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) zabilježuje se da je za dvije zgrade upisane na kč.br. 837/1 pod A, a u Uvjerenju za katastar označene sa G1 i G2, priloženo Uvjerenje br. KLASA: 935-08/13-02/393, UR.BR. 541-19-03/5-13-2 od 20.09.2013.g.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
	AGROKOM NATURA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 26932106693, VARAŽDINSKA 70, NOVI SENKOVAC 33520 SLATINA	
4.4	Zaprimljeno 08.09.2020.g. pod brojem Z-6628/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU ST-295/20 03.09.2020, zabilježuje se otvaranje predstečajnog postupka na nekretnine pod A.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 17.03.2020.g. pod brojem Z-2482/2020	5.000.000,00 KN	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 13.03.2020, u iznosu od 5.000.000,00 kuna s redovnom kamatom u visini 3,60 % godišnje, fiksna u skladu s aktima vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu sa propisima i trenutno iznosi 8,11 % godišnje, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Sporazumom, za korist: PBZ D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB		
4.			
4.1	Zaprimljeno 17.03.2020.g. pod brojem Z-2486/2020	3.000.000,00 EUR	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI SPORAZUM O OSIGURANJU STJECANJEM ZALOŽNOG PRAVA I NEPOSREDNOM PROVOĐENJU PRISILNE OVRHE 13.03.2020, u iznosu od 3.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju PBZ d.d. na dan plaćanja sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu sa propisima i trenutno iznosi 8,11 % godišnje, a koja teče od dana dospelja svake pojedine tražbine pa do podmirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja i sl. PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB		
5.			
5.1	Zaprimljeno 04.05.2021.g. pod brojem Z-5772/2021		
	ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE POSL. BR. 19 OVR-160/2021 04.05.2021, zabilježuje se ovrha na nekretninama pod A procjenom, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja CROATIA BANKA, d.d., OIB: 32247795989, iz iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.07.2022.